



НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов от 23.09.2025 №13/68 «Об утверждении
Положения о муниципальном земельном контроле в границах
Новокузнецкого городского округа»

Принято
Новокузнецким городским
Советом народных депутатов
«26» мая 2026 года

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями 8.1, 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение №1 «Положение о муниципальном земельном контроле в границах Новокузнецкого городского округа» к решению Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 23.09.2025 №13/68 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Новокузнецкого городского округа» следующие изменения:

1) раздел 1 дополнить пунктом 1.12 следующего содержания:

«1.12. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

2) пункт 2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в ЕРВК.»;

3) в абзаце первом пункта 3.7 слова «в письменной форме или» исключить;

4) абзац третий пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«В случае объявления Комитетом предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее – возражение) в письменной форме или в форме электронного документа, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и

муниципальных услуг (функций)» или регионального портала государственных и муниципальных услуг, в срок не позднее 30 календарных дней со дня получения им предостережения. Возражение рассматривается Комитетом в течение 30 календарных дней со дня его получения.»;

5) пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностными лицами Комитета по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленным в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или регионального портала государственных и муниципальных услуг.

Консультирование может осуществляться должностным лицом Комитета по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. Время консультирования не должно превышать 15 минут.

Личный прием граждан проводится председателем Комитета (его заместителями), начальником отдела муниципального контроля Комитета. Информация о месте личного приема, а также об установленных для личного приема днях и часах размещается на официальном сайте.

Консультирование осуществляется в устной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц Комитета;
- г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Комитетом в рамках контрольных мероприятий.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется, за исключением следующих случаев:

- а) контролируемым лицом направлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

Письменный ответ контролируемым лицам и их представителям предоставляется в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».»;

б) пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«3.10. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы должностным лицом Комитета по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор». Решение об использовании мобильного приложения «Инспектор» принимается должностным лицом Комитета самостоятельно.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска, а должностное лицо Комитета осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится должностными лицами Комитета в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона №248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит проводится должностными лицами Комитета в порядке, установленном статьей 52.1 Федерального закона №248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

В рамках обязательного профилактического визита должностные лица Комитета при необходимости проводят осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

Обязательные профилактические визиты в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к низкой категории риска, не проводятся.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию промышленности, предпринимательства, градостроительства, землепользования и экологии.

Председатель
Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

Д.П. Ильин

г. Новокузнецк
«26» мая 2026 года
№ 5/32