



НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 26.09.2017 № 8/76 «Об определении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не принято решение об установлении размера данной платы, решение о выборе способа управления многоквартирным домом»

Принято
Новокузнецким городским
Советом народных депутатов
«26» мая 2026года

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 154, частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь пунктом 35 части 2 статьи 28, статьями 32, 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 26.09.2017 № 8/76 «Об определении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не принято решение об установлении размера данной платы, решение о выборе способа управления многоквартирным домом» (далее - решение) следующие изменения:

1.1. Наименование решения изложить в следующей редакции:

«Об определении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме в случае, если ими не принято решение об установлении размера данной платы, решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»;

1.2. Пункт 1 решения изложить в новой редакции:

«1. Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда устанавливается в размере, равном размеру платы, определенному на общем собрании собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме.

В случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, решение о выборе способа управления многоквартирным домом, размер

платы за содержание жилого помещения как для собственников, так и для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в таком многоквартирном доме устанавливается постановлением администрации города Новокузнецка.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитеты Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию городского хозяйства, ЖКХ и транспорта и по бюджету, экономическому развитию и муниципальной собственности.

Председатель
Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

Д.П. Ильин

г. Новокузнецк
«26» мая 2026 года
№ 5/30