



## НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.05.2018 №6/65 «О размере платы за наем жилого помещения»

Принято  
Новокузнецким городским  
Советом народных депутатов  
«24» сентября 2024 года

На основании статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь статьями 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

#### РЕШИЛ:

1. Внести в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.05.2018 №6/65 «О размере платы за наем жилого помещения» следующие изменения:

1) подпункты 2, 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2) базовый размер платы за наем жилого помещения в размере 99,40 руб./м<sup>2</sup>,

3) величина коэффициента соответствия платы в размере 0,1074.»;

2) приложение №2 «Размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Новокузнецкого городского округа» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 ноября 2024 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитеты Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию городского хозяйства, ЖКХ и транспорта; по бюджету, экономическому развитию и муниципальной собственности.

Председатель  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова

И. о. Главы города Новокузнецка

Е.А. Бедарев

г. Новокузнецк  
«24» сентября 2024 года  
№ 13/82

Приложение  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 24.09.2024 № 13/82

Приложение № 2  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 29.05.2018 № 6/65

Размер платы за наем для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
государственного или муниципального жилищного фонда на территории Новокузнецкого  
городского округа

№ п/п	Категория жилого помещения	Размер платы за наем, руб./м <sup>2</sup>			
		Жилые помещения в многоквартир ных домах, введенных в эксплуатацию после 1990 года	Жилые помещения в многоквартир ных домах, введенных в эксплуатацию в период с 1970 года по 1990 год включительно	Жилые помещения в многокврти рных домах, введенных в эксплуатаци ю ранее 1970 года	Жилые помещения в многоквартирн ых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу
1.	Благоустроенные жилые помещения, расположенные по ул. Серпуховская, ул.Экскаваторная, ул. Луговая, ул. Каирская, ул. Левинская, ул. Учительская, ул. Спортивная, ул. Лесогорная, ул. Бабушкина, ул. Дагестанская, пр-д Дагестанский, ул. Рожковой, ул. Громовой, ул. Кандалепская, ул. Земнухова, ул. Осьмухина, ул. Капитальная, ул. Интернатная, ул. Олеко Дундича, ул. Дорстроевская, ул. Кубинская, ул. 40 лет Октября, ул. Жасминная, ул. Аварийная, ул. Сызранская,	10,68	10,32	9,96	7,12

	ул.Обога­тительная, ул. Агломератная, ул. Толмачева, ул. Кузедеевская, пер. Читинский				
2.	Благоустроенные жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, за исключением домов, указанных в пункте 1 настоящего приложения	12,10	11,74	11,39	8,54
3.	Неблагоустроенные жилые помещения, в которых отсутствуют элементы благоустройства или один из них: горячее, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение, расположенные по ул. Серпуховская, ул. Экскаваторная, ул. Луговая, ул. Каирская, ул. Левинская, ул. Учительская, ул. Спортивная, ул. Лесогорная, ул. Бабушкина, ул. Дагестанская, пр-д Дагестанский, ул. Рожковой, ул. Громовой, ул. Канда­лепская, ул. Земнухова, ул. Осьмухина, ул. Капитальная, ул. Интернатная, ул. Олеко Дундича, ул. Дорстроевская, ул. Кубинская, ул. 40 лет Октября, ул. Жасминная, ул. Аварийная, ул. Сызранская, ул.Обога­тительная, ул. Агломератная, ул. Толмачева,	9,25	8,90	8,54	5,69

	ул. Кузедеевская, пер. Читинский				
4.	Неблагоустроенные жилые помещения, в которых отсутствуют элементы благоустройства или один из них: горячее, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение, расположенные в многоквартирных домах, за исключением домов, указанных в пункте 3 настоящего приложения	10,68	10,32	9,96	7,12

Председатель  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова