



## НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.05.2018 №6/65 «О размере платы за наем жилого помещения»

Принято  
Новокузнецким городским  
Советом народных депутатов  
«08» ноября 2022 года

На основании статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь статьями 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов:

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.05.2018 №6/65 «О размере платы за наем жилого помещения» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Подпункты 2, 3 пункта 2 решения изложить в новой редакции:

«2) базовый размер платы за наем жилого помещения в размере 76,38 руб./м<sup>2</sup>;

3) величина коэффициента соответствия платы в размере 0, 122.».

1.2. Приложение №2 «Размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Новокузнецкого городского округа» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2023.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитеты Новокузнецкого городского Совета народных депутатов развитию городского хозяйства, ЖКХ и транспорта; по бюджету, экономическому развитию и муниципальной собственности.

Председатель  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

С.Н. Кузнецов

г. Новокузнецк  
«08» ноября 2022 года  
№ 16/118

Приложение  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 08.11.2022 № 16/118

Приложение № 2  
к решению Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов  
от 29.05.2018 № 6/65

Размер платы за наем для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
государственного или муниципального жилищного фонда на территории Новокузнецкого  
городского округа

№ п/п	Категория жилого помещения	Размер платы за наем, руб./м <sup>2</sup>			
		Жилые помещения в многоквартир ных домах, введенных в эксплуатацию после 1990 года	Жилые помещения в многоквартир ных домах, введенных в эксплуатацию в период с 1970 года по 1990 год включительно	Жилые помещения в многоквартир ных домах, введенных в эксплуатаци ю ранее 1970 года	Жилые помещения в многоквартирн ых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу
1.	Благоустроенные жилые помещения расположенные по ул. Серпуховская, ул.Экскаваторная, ул. Луговая, ул. Каирская, ул. Левинская, ул. Учительская, ул. Спортивная, ул. Лесогорная, ул. Бабушкина, ул. Дагестанская, пр-д Дагестанский, ул. Рожковой, ул. Громовой, ул. Кандалепская, ул. Земнухова, ул. Осьмухина, ул. Капитальная, ул. Интернатная, ул. Олеко Дундича, ул. Дорстроевская, ул. Кубинская, ул. 40 лет Октября, ул. Жасминная, ул. Аварийная, ул. Сызранская,	9,32	9,01	8,70	6,21

	ул.Обогатительная, ул. Агломератная, ул. Толмачева, ул. Кузедеевская, пер. Читинский				
2.	Благоустроенные жилые помещения расположенные в многоквартирных домах за исключением домов, указанных в пункте 1	10,56	10,25	9,94	7,45
3.	Неблагоустроенные жилые помещения, в которых отсутствуют элементы благоустройства или один из них: горячее, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение) расположенные по ул. Серпуховская, ул. Экскаваторная, ул. Луговая, ул. Каирская, ул. Левинская, ул. Учительская, ул. Спортивная, ул. Лесогорная, ул. Бабушкина, ул. Дагестанская, пр-д Дагестанский, ул. Рожковой, ул. Громовой, ул. Кандалепская, ул. Земнухова, ул. Осьмухина, ул. Капитальная, ул. Интернатная, ул. Олеко Дундича, ул. Дорстроевская, ул. Кубинская, ул. 40 лет Октября, ул. Жасминная, ул. Аварийная, ул. Сызранская, ул.Обогатительная, ул. Агломератная, ул. Толмачева, ул. Кузедеевская,	8,08	7,77	7,45	4,97

	пер. Читинский				
4.	Неблагоустроенные жилые помещения, в которых отсутствуют элементы благоустройства или один из них: горячее, холодное водоснабжение, отопление, водоотведение) расположенные в многоквартирных домах за исключением домов, указанных в пункте 3.	9,32	9,01	8,70	6,21

Председатель Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова